Заключение № 03
о результатах публичных слушаний по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

12.03.2026 года

1. Основание проведения публичных слушаний.

Статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11.3., 11.9., 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации, Правила землепользования и застройки Вачского муниципального округа Нижегородской области, утвержденные постановлением администрации Вачского муниципального округа Нижегородской области от 04.06.2025 № 695, Устав Вачского муниципального округа Нижегородской области, Постановление главы местного самоуправления Вачского муниципального округа Нижегородской области от 13.02.2026 № 2 «О проведении публичных слушаний по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

2. Наименование проекта публичных слушаний.

Рассмотрение и обсуждение проекта о предоставлении Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Вачского муниципального округа Нижегородской области разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:36:0006001:1904 – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2) в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (зона Ж-2) р. п. Вача, категория земель – земли населенных пунктов, проектная площадь земельного участка 16 кв. м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Нижегородская область, Вачский муниципальный округ, рабочий поселок Вача, улица 1 Мая, в 29 метрах на восток от дома № 7 «А (далее-Проект).

В публичных слушаниях приняли участие 10 участников публичных слушаний.

3. Основание о подготовке заключения о результатах публичных слушаний: протокол публичных слушаний по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 11.03.2026 года № 03.

4. Предложения и замечания (граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания): письменных заявлений, предложений и замечаний не поступило.

5. Предложения и замечания (иных участников публичных слушаний): письменных заявлений, предложений и замечаний по предмету публичных слушаний не поступило.

6. Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не имеются.

7. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Нижегородской области, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

2. Разместить данный документ в местах обнародования.

3. Направить материалы о проведении публичных слушаний по Проекту в администрацию Вачского муниципального округа Нижегородской области и рекомендовать издать нормативно-правовой акт на утверждение.

Председатель публичных слушаний: _____ / С.В. Викулова /

Секретарь публичных слушаний: _____ /М.М. Соловьева/